



VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
MIESTO ŪKIO IR TRANSPORTO DEPARTAMENTAS

Pareiškėjams
(pagal adresatų sąrašą)

2016-10- 26

Nr. A51-4991916(2.9.2.24-UK9)

**DĖL GALIMYBĖS DALYVAUTI III DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO
(MODERNIZAVIMO) ETAPE**

Dėkojame Jums už parodytą iniciatyvą, norint dalyvauti Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje, ir informuojame, kad Lietuvos Respublikos aplinkos ministras 2016-08-26 įsakymu Nr. D1-568 „Dėl kvietimo teikti paraiškas atnaujinti (modernizuoti) daugiabučius namus“ paskelbė kvietimą savivaldybių administracijoms teikti paraiškas atnaujinti (modernizuoti) daugiabučius namus. Vilniaus miesto savivaldybės (toliau – Savivaldybė) administracijai suteikta galimybė teikti 19 paraiškų.

Pažymime, jog paraiškas Savivaldybės administracijai gali teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų valdytojai, butų ir kitų patalpų savininkų sprendimu pagal pavedimo sutartį veikiantis asmuo, teikiantis daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo administravimo paslaugas, ar viešoji įstaiga „Atnaujinkime miestą (toliau – Pareiškėjai).

Pareiškėjai paraiškas Savivaldybės administracijai gali pateikti iki 2017-01-20, pateikiant Savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-10-24 įsakymu Nr. 30-2423 „Dėl daugiabučio namo, pretenduojančio dalyvauti atnaujinimo (modernizavimo) programoje, pažymos, daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimo ar balsavimo raštu protokolo ir vardinio balsavimo biuletenio formų patvirtinimo“ (toliau – Įsakymas) patvirtintą pažymą.

Pažymime, kad pažyma privalo būti teikiama kartu su daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų protokolu, kuris patvirtintas aukščiau minimu Įsakymu, valstybės įmonės Registrų centro išrašu pagal butų ir kitų patalpų savininkų valdomas dalis bei bendroju išrašu, daugiabučio namo kadastrinių matavimų byla, pažymomis iš komunalines (šilumos energijos ir (ar) karšto vandens, geriamojo vandens, elektros energijos, dujų ir panašiai) paslaugas teikiančių asmenų ir daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo apie daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų išskolinimus, dviem egzemplioriais investicijų planų, atitinkančių Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. D1-677, kartu su namo energinio naudingumo sertifikatu. Savivaldybės administracijai teikiami dokumentų originalai.

Atkreipiame dėmesį, jog, gavus visas paraiškas, bus sudėliota pateiktų paraiškų prioritentinė eilė. Atrenkant daugiabučius namus, bus atsižvelgiama į daugiabučio namo dydį, didelius metinius šilumos energijos suvartojimus, į daugiausiai šilumos energijos sutaupančius projektus bei panašius veiksnius.

PRIDEDAMA. Savivaldybės administracijos direktoriaus 2016-10-24 įsakymas Nr. 30-2423, 11 lapų.

Departamento direktorius

Virginijus Pauža

Guoda Ropaitė, tel. (8 5) 211 2437, el. p. guoda.ropaite@vilnius.lt
Evilin Lubienė, tel. (8 5) 211 2367, el. p. evilin.lubiene@vilnius.lt



Biudžetinė įstaiga
Kodas 188710061
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Konstitucijos pr. 3
LT-09601 Vilnius
Tel. (8 5) 211 2155
Faks. (8 5) 211 2222

El. p. savivaldybe@vilnius.lt
www.vilnius.lt



**VILNIAUS MIESTO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

ĮSAKYMAS

**DĖL DAUGIABUČIO NAMO, PRETENDUOJANČIO DALYVAUTI ATNAUJINIMO
(MODERNIZAVIMO) PROGRAMOJE, PAŽYMONS, DAUGIABUČIO NAMO BUTŲ IR
KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ SUSIRINKIMO AR BALSAVIMO RAŠTU PROTOKOLO
IR VARDINIO BALSAVIMO BIULETENIO FORMŲ PATVIRTINIMO**

2016 m. spalio 24 d. Nr. 30-2423
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimo Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinti (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirtu kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ 5 punktu, Paraiškų atnaujinti (modernizuoti) daugiabučių namą teikimo, vertinimo ir atrankos tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. balandžio 1 d. įsakymu Nr. D1-267 „Dėl Paraiškų atnaujinti (modernizuoti) daugiabučių namą teikimo, vertinimo ir atrankos tvarkos aprašo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. rugpjūčio 26 d. įsakymu Nr. D1-568 „Dėl kvietimo teikti paraiškas atnaujinti (modernizuoti) daugiabučius namus“ ir atsižvelgdama į Vilniaus miesto savivaldybės mero 2016 m. rugsėjo 15 d. pasitarimo Miesto ūkio ir transporto departamento klausimais protokolą Nr. 28-525/16 (1.2.13-T1),

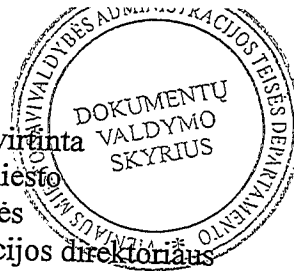
p a t v i r t i n u daugiabučio namo, pretenduojančio dalyvauti atnaujinimo (modernizavimo) programoje, pažymons, daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimo ar balsavimo raštu protokolo ir vardinio balsavimo biuletenio formas pagal priedus.

Administracijos direktore



Alma Vaitkunskienė

Forma patvirtinta
Vilniaus miesto
savivaldybės
administracijos direktoriaus
2016 m. spalio 24 d.
įsakymu Nr. 30-2423



DAUGIABUČIO NAMO BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ SUSIRINKIMO AR BALSAVIMO RAŠTU PROTOKOLAS

20 ____ m. ____ d. Nr. ____

Susirinkimas ar balsavimas raštu įvyko _____
(data)

I. BENDROJI INFORMACIJA

Daugiabučio namo (toliau – namas) adresas _____

Namo unikalus numeris _____

Namo bendrojo naudojimo objektų valdytojas _____

Bendrojo naudojimo objektų valdytojo įmonės kodas _____

Bendrojo naudojimo objektų valdytojo adresas (veiklos vykdymo vieta) _____

Namo bendras butų ir kitų patalpų skaičius _____

Namo butų skaičius _____

Namo kitų patalpų skaičius _____

II. DALYVIAI

Namo butų ir kitų patalpų savininkų (toliau – patalpų savininkai) susirinkime (toliau – susirinkimas) dalyvavo ar balsuojant raštu gražinta balsavimo biuletenių:

1) _____ (skaičiais) _____ (žodžiais) (patalpų savininkai ar biuleteniai), turintys _____ (pasirinkti) _____ (skaičiais)

_____ (žodžiais) balsų, ir tai sudaro _____ (skaičiais) _____ (žodžiais) proc. visų namo butų ir kitų patalpų (nuosavybės teisės objektų) skaičiaus. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.85 straipsniu, (susirinkimo ar balsavimo raštu) kворumas yra / nėra, (susirinkimas ar (pasirinkti) (pasirinkti)

balsavimas raštu) laikomas įvykusiu / neįvykusiu.
(pasirinkti) (pasirinkti)

2) Bendrojo naudojimo objektų valdytojo įgaliotas asmuo (dalyvaujantis susirinkime ar atsakingas už balsavimo raštu organizavimą) _____, įgaliojimo (vardas, pavardė, pareigos)

_____ (data, reg. Nr.)



3) Kiti susirinkime dalyvaujantys asmenys _____

(vardas, pavardė, kam atstovaujā)

Butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimo dalyvių sąrašas ir vardiniai balsavimo biuleteniai pridedami.

III. SUSIRINKIMO SUŠAUKIMAS AR BALSAVIMAS RAŠTU SKELBIAMAS

Pranešimas apie (susirinkimą ar balsavimą raštu) 20__ m. _____ d. paskelbtas

(pasirinkti)

namo skelbimų lentoje ir apie susirinkimą ar balsavimą raštu patalpų savininkai buvo informuoti įmetant pranešimą į pašto dėžutes, taip pat kitais patalpų savininkų informavimo būdais, numatytais Butų ir kitų patalpų savininkų susirinkimų šaukimo, darbotvarkės ir priimtų sprendimų skelbimo tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2012 m. lapkričio 22 d. įsakymu Nr. D1-961, ar Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, priimant sprendimus, tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. kovo 24 d. įsakymu Nr. D1-251.

IV. SUSIRINKIMO PIRMININKO IR SEKRETORIAUS RINKIMAI (JEI SPRENDIMAS PRIIMAMAS SUSIRINKIME)

Bendrojo naudojimo objektų valdytojas ar jo įgaliotas asmuo pasiūlė susirinkime dalyvaujančių patalpų savininkų paprasta balsų dauguma išrinkti susirinkimo pirmininką, susirinkimo sekretorių bei balsų skaičiavimo komisiją. *Jeigu vykdomas balsavimas raštu, būtinai nurodoma balsų skaičiavimo komisijos sudėtis.*

SVARSTYTA:

Susirinkimo _____ pirmininku _____ išrinkti

Susirinkimo _____ (vardas, pavardė) sekretoriumi _____ išrinkti

Susirinkimo balsų skaičiavimo komisiją išrinkti _____ (vardas, pavardė)

BALSUOTA:

	Už	Prieš
Dėl susirinkimo pirmininko		
Dėl susirinkimo sekretoriaus		
Dėl susirinkimo balsų skaičiavimo komisijos		

NUTARTA:

Susirinkimo _____ pirmininku _____ išrinkti

Susirinkimo

(vardas, pavardė)
sekretoriumi

Susirinkimo balsų skaičiavimo komisiją išrinkti

(vardas, pavardė)

(vardas, pavardė)



V. SUSIRINKIMO DARBOTVARKĖ AR BALSAVIMO RAŠTU SVARSTOMI KLAUSIMAI IR SPRENDIMAI
(pasirinkti)

Kai sprendimas priimamas susirinkime:

Susirinkimo pirmininkas pristato susirinkimo darbotvarkę:

1. Dėl dalyvavimo namo atnaujinimo (modernizavimo) procese pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. rugpjūčio 26 d. įsakymu Nr. D1-568 „Dėl kvietimo teikti paraiškas atnaujinti (modernizuoti) daugiabučius namus“ paskelbtą kvietimą teikti paraiškas daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti).

2. Dėl namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimo.

3. Dėl apmokėjimo už namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato parengimą.

BALSUOTA:

Už	Prieš

NUTARTA:

Pritarti pasiūlytai susirinkimo darbotvarkei. Balsavimą atlikti, pildant vardinio balsavimo biuletenį.

SVARSTYTA:

1. Dėl dalyvavimo namo atnaujinimo (modernizavimo) procese pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. rugpjūčio 26 d. įsakymu Nr. D1-568 „Dėl kvietimo teikti paraiškas atnaujinti (modernizuoti) daugiabučius namus“ paskelbtą kvietimą teikti paraiškas daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti).

SIŪLOMAS SPRENDIMAS:

Pritarti dalyvavimui namo atnaujinimo (modernizavimo) procese pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. rugpjūčio 26 d. įsakymu Nr. D1-568 „Dėl kvietimo teikti paraiškas atnaujinti (modernizuoti) daugiabučius namus“ paskelbtą kvietimą.

BALSUOTA:

Už	Prieš

NUTARTA:

Dalyvauti ar nedalyvauti namo atnaujinimo (modernizavimo) procese pagal Lietuvos

(pasirinkti)

Respublikos aplinkos ministro 2016 m. rugpjūčio 26 d. įsakymu Nr. D1-568 „Dėl kvietimo teikti paraiškas atnaujinti (modernizuoti) daugiabučius namus“ paskelbtą kvietimą.

SVARSTYTA:

2. Dėl namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimo.



SIŪLOMAS SPRENDIMAS

Pritarti investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimui, kuri, vadovaudamasis galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, organizuotų bendrojo naudojimo objektų valdytojas, savivaldybė ar savivaldybės programos įgyvendinimo administratorius tik tuo atveju, jei nėra parengto daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano pagal Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. D1-677 „Dėl Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

BALSUOTA:

Už	Prieš

NUTARTA:

Pavesti ar nepavesti bendrojo naudojimo objektų valdytojui, savivaldybei ar savivaldybės

(pasirinkti)

programos įgyvendinimo administratoriui organizuoti investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimą, vadovaujantis galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, pagal Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. D1-677 „Dėl Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

SVARSTYTA:

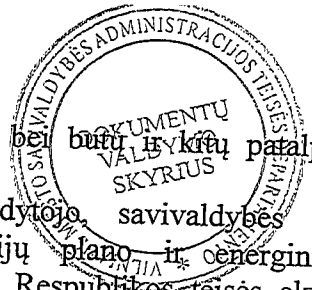
3. Dėl apmokėjimo už namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato parengimą.

SIŪLOMAS SPRENDIMAS

Remiantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. rugpjūčio 26 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-568 „Dėl kvietimo teikti paraiškas atnaujinti (modernizuoti) daugiabučius namus“, didžiosioms Lietuvos miestų savivaldybėms, taip pat ir Vilniaus miesto savivaldybei, numatytas 19 daugiabučių namų paraiškų teikimas.

Pagal Lietuvos Respublikos valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo 3 straipsnio 1 dalies 2 punktą valstybės parama teikiama apmokant Vyriausybės nustatyta, tačiau ne mažesnę kaip 50 proc. išlaidų dalį atnaujinimo (modernizavimo) projektui (ar jo daliai) parengti, kai Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos teisės aktų nustatyta tvarka parengtą daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planą patvirtina butų ir kitų patalpų savininkai.

Jeigu nuspręsta pritarti bendrojo naudojimo objektų valdytojo, savivaldybės ar savivaldybės programos įgyvendinimo administratoriaus investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimui, vadovaujantis galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, neturint parengto daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano pagal Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. D1-677 „Dėl Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, butų ir kitų patalpų savininkai privalo apmokėti ne mažiau kaip 50 proc. išlaidų už investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimą po to, kai jį suderina



Vyriausybė ar jos įgaliotos institucijos teisės aktų nustatyta tvarka bei butų ir kitų patalpų savininkai susirinkime tam pritaria.

Jeigu nuspręsta pritarti bendrojo naudojimo objektų valdytojo, savivaldybės ar savivaldybės programos įgyvendinimo administratoriaus investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimui, vadovaujantis galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, neturint parengto daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano pagal Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. D1-677 „Dėl Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, tačiau, suderinus Vyriausybei ar jos įgaliotai institucijai teisės aktų nustatyta tvarka, butų ir kitų patalpų savininkai susirinkime tam nepritaria arba atsisako investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimo stadijoje dalyvauti namo atnaujinimo (modernizavimo) procese, privalo apmokėti 100 proc. išlaidų už investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimą.

Jeigu nuspręsta pritarti bendrojo naudojimo objektų valdytojo, savivaldybės ar savivaldybės programos įgyvendinimo administratoriaus investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimui, vadovaujantis galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, neturint parengto daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano pagal Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. D1-677 „Dėl Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, tačiau nepatekus į Vilniaus miesto savivaldybės sudarytą 19 daugiabučių namų sąrašą arba nesuderinus Vyriausybei ar jos įgaliotai institucijai teisės aktų nustatyta tvarka, privalo apmokėti 100 proc. išlaidų už investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimą.

BALSUOTA:

Už	Prieš

NUTARTA:

Butų ir kitų patalpų savininkai privalo apmokėti ne mažiau kaip 50 proc. išlaidų už investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimą po to, kai jį suderina Vyriausybė ar jos įgaliota institucija teisės aktų nustatyta tvarka bei butų ir kitų patalpų savininkai susirinkime tam pritaria.

Suderinus Vyriausybės ar jos įgaliotai institucijai, butų ir kitų patalpų savininkai susirinkime tam nepritaria arba atsisako investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimo stadijoje dalyvauti namo atnaujinimo (modernizavimo) procese arba nepatekus į Vilniaus miesto savivaldybės sudarytą 19 daugiabučių namų sąrašą arba Vyriausybės ar jos įgaliota institucija teisės aktų nustatyta tvarka nesuderinus pateikto investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato, privalo apmokėti 100 proc. išlaidų už investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimą.

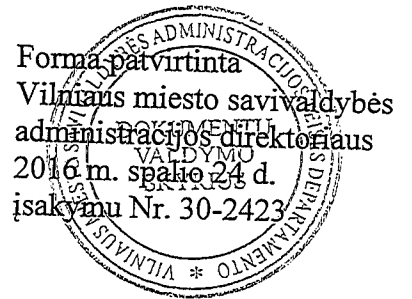
Susirinkimo pirmininkas _____
(parašas) (vardas, pavardė)

Susirinkimo sekretorius _____
(parašas) (vardas, pavardė)

arba Balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos pirmininkas _____
(parašas) (vardas, pavardė)

Balsų skaičiavimo komisijos nariai: _____
(parašas) (vardas, pavardė)

_____ (parašas) (vardas, pavardė)



VARDINIO BALSAVIMO BIULETENIS

BUTO IR KITŲ PATALPŲ NUMERIS AR KITAS IDENTIFIKAVIMO POŽYMIS.....

SAVININKO VARDAS, PAVARDĖ, PARAŠAS ARBA JURIDINIO ASMENS PAVADINIMAS, ĮGALIOTOJO ATSTOVO VARDAS, PAVARDĖ, PARAŠAS
.....

SVARSTYTA:

1. Dėl dalyvavimo namo atnaujinimo (modernizavimo) procese pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. rugpjūčio 26 d. įsakymu Nr. D1-568 „Dėl kvietimo teikti paraiškas atnaujinti (modernizuoti) daugiabučius namus“ paskelbtą kvietimą teikti paraiškas daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti).

SIŪLOMAS SPRENDIMAS:

Pritarti dalyvavimui namo atnaujinimo (modernizavimo) procese pagal Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. rugpjūčio 26 d. įsakymu Nr. D1-568 „Dėl kvietimo teikti paraiškas atnaujinti (modernizuoti) daugiabučius namus“ paskelbtą kvietimą.

BALSUOTA:

Už	Prieš

SVARSTYTA:

2. Dėl namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimo.

SIŪLOMAS SPRENDIMAS

Pritarti investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimui, kurį, vadovaudamasis galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, organizuotų bendrojo naudojimo objektų valdytojas, savivaldybė ar savivaldybės programos įgyvendinimo administratorius tik tuo atveju, jei nėra parengto daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano pagal Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. D1-677 „Dėl Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

BALSUOTA:

Už	Prieš

SVARSTYTA:

3. Dėl apmokėjimo už namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato parengimą.

SIŪLOMAS SPRENDIMAS

Remiantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016 m. rugpjūčio 26 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-568 „Dėl kvietimo teikti paraišką atnaujinti (modernizuoti) daugiabučius namus“, didžiosioms Lietuvos miestų savivaldybėms, tame tarpe Vilniaus miestui, numatytas 19 daugiabučių namų paraiškų teikimas.

Pagal Lietuvos Respublikos valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo 3 straipsnio 1 dalies 2 punktą valstybės parama teikiama apmokant Vyriausybės nustatyta, tačiau ne mažesnę kaip 50 proc. išlaidų dalį atnaujinimo (modernizavimo) projektui (ar jo daliai) parengti, kai Vyriausybės ar jos įgaliotos institucijos teisės aktų nustatyta tvarka parengtą daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planą patvirtina butų ir kitų patalpų savininkai.

Jeigu nuspręsta pritarti bendrojo naudojimo objektų valdytojo, savivaldybės ar savivaldybės programos įgyvendinimo administratoriaus investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimui, vadovaujantis galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, neturint parengto daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano pagal Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. D1-677 „Dėl Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, butų ir kitų patalpų savininkai privalo apmokėti ne mažiau kaip 50 proc. išlaidų už investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimą po to, kai jį suderina Vyriausybė ar jos įgaliotos institucijos teisės aktų nustatyta tvarka bei butų ir kitų patalpų savininkai susirinkime tam pritaria.

Jeigu nuspręsta pritarti bendrojo naudojimo objektų valdytojo, savivaldybės ar savivaldybės programos įgyvendinimo administratoriaus investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimui, vadovaujantis galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, neturint parengto daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano pagal Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. D1-677 „Dėl Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, tačiau, suderinus Vyriausybei ar jos įgaliotai institucijai teisės aktų nustatyta tvarka, butų ir kitų patalpų savininkai susirinkime tam nepritaria arba atsisako investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimo stadijoje dalyvauti namo atnaujinimo (modernizavimo) procese, privalo apmokėti 100 proc. išlaidų už investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimą.

Jeigu nuspręsta pritarti bendrojo naudojimo objektų valdytojo, savivaldybės ar savivaldybės programos įgyvendinimo administratoriaus investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimui, vadovaujantis galiojančių Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka, neturint parengto daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano pagal Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. D1-677 „Dėl Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, tačiau nepatekus į Vilniaus miesto savivaldybės sudarytą 19 daugiabučių namų sąrašą arba nesuderinus Vyriausybei ar jos įgaliotai institucijai teisės aktų nustatyta tvarka, privalo apmokėti 100 proc. išlaidų už investicijų plano ir energinio naudingumo sertifikato rengimą.

BALSUOTA:

Už	Prieš

Jeigu vykdomas balsavimas raštu:

Biuletenis turi būti gražintas balsavimo organizatoriui iki.....
(nurodoma data, laikas)

Biuletenio gražinimo būdai:

- įmetant į balsadėžę, kuri yra.....
(nurodoma vieta)

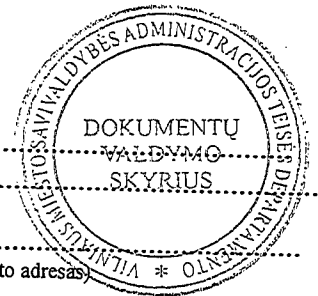
- išsiunčiant paštu adresu.....

(nurodomas adresas)
- gražinant balsavimo organizatoriui kitu būdu:

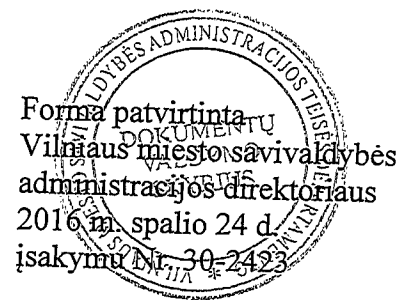
(nurodoma, kokiu būdu gražinamas balsavimo biuletenis)
Balsavimo organizatorius.....

(pavadinimas / vardas ir pavardė, adresas, telefono numeris, el. pašto adresas)
Biuletenį įteikė (išsiuntė):.....

(parašas, vardas, pavardė, data)



Vilniaus miesto savivaldybės administracijos
Miesto ūkio ir transporto departamento
Būsto administravimo skyriui



**DAUGIABUČIO NAMO, PRETENDUOJANČIO DALYVAUTI ATNAUJINIMO
(MODERNIZAVIMO) PROGRAMOJE, PAŽYMA**

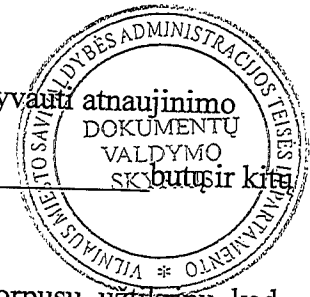
201__m. _____ d.

Daugiabučio namo, _____, kurio unikalus Nr. _____, (toliau – namas)
(adresas)
bendrojo naudojimo objektų valdytojas _____, atstovaujamas įgalioto
(pavadinimas ar vardas, pavardė)
asmens _____, pagal įgaliojimą _____ ir
(įgalioto atstovo vardas ir pavardė) (įgaliojimas ir jo Nr.)
vykdydamas savo veiklą adresu _____ ar butų ir kitų patalpų
(buveinės adresas)
savininkų sprendimu pagal pavedimo sutartį veikiantis asmuo _____,
(vardas, pavardė)
teikiantis daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo administravimo
paslaugas, ar Savivaldybės programos įgyvendinimo administratorius _____
(pavadinimas ar vardas, pavardė)
tvirtina, kad daugiabutis namas _____ atitinka toliau pateiktus bendruosius
(namo adresas)

reikalavimus:

1. Kiekvienas daugiabučio namo _____ butas arba (ir) kita patalpa turi
(namo adresas)
savininką (-us).
2. Name _____ yra ne daugiau kaip 10 proc. skolininkų, turinčių
(namo adresas)
daugiau kaip 60 dienų pradelstų išsipareigojimų, viršijančių 174 Eur sumą nors vienai komunalines
paslaugas (šilumos energijos ir (ar) karšto vandens, geriamojo vandens, elektros energijos, dujų ir
panašiai) teikiančiai įmonei ar daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojui.
3. Namu _____ paskirtis – gyvenamoji (trys ir
(namo adresas)
daugiau butų).
4. Namu _____ naudingasis plotas, didžioji jo dalis ar bent pusė naudingojo
(namo adresas)
ploto yra gyvenamosios patalpos.

5. Atsižvelgiant į bankų ir kitų finansinių institucijų reikalavimus, dalyvaujami atnaujinimo (modernizavimo) programoje pritaria ne mažiau kaip 60 proc. namo _____ (namo adresas) patalpų savininkų.



6. Jeigu namas _____ (namo adresas) sudarytas iš kelių korpusų, užtikrinu, kad dalyvaujantis namo korpusas turi savo unikalų numerį _____ (unikalus numeris) ir nėra sujungtas bendru šilumos punktu su kitu (-ais) korpusais, turinčiu (-iais) savo unikalų numerį.

7. Namu _____ (namo adresas) kadastrinių matavimų byla atitinka realią faktinę informaciją.

Remdamasis minėtais patvirtintais bendraisiais reikalavimais, papildomai teikiu šiuos dokumentus:

1. Daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų protokolas, _____ lapas (-ai).
2. VĮ Registrų centro išrašą pagal butų ir kitų patalpų savininkų valdomas dalis, _____ lapas (-ai).
3. VĮ Registrų centro bendrąjį išrašą, _____ lapas (-ai).
4. Namu kadastrinių matavimų bylą, _____ lapas (-ai).
5. Pažymas iš komunalines (šilumos energijos ir (ar) karšto vandens, geriamojo vandens, elektros energijos, dujų ir panašiai) paslaugas teikiančių asmenų ir daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų valdytojo apie daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų išsiskolinimus _____ lapas (-ai).
6. Investicijų planą, atitinkantį Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano rengimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2009 m. lapkričio 10 d. įsakymu Nr. D1-677, (2 egzemplioriai) kartu su namo energinio naudingumo sertifikatu, _____ lapas (-ai) (originalas).

Aš, _____ (namo valdytojas), atstovaujamas įgalioto asmens _____ (įgalioto atstovo vardas ir pavardė)

pagal įgaliojimą _____ (buveinės adresas), ar butų ir kitų patalpų savininkų

sprendimu pagal pavedimo sutartį veikiantis asmuo _____ (vardas, pavardė), teikiantis

daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo administravimo paslaugas, ar Savivaldybės programos įgyvendinimo administratorius _____ (pavadinimas ar vardas, pavardė)

patvirtinu, kad aukščiau nurodyti ir pateikti dokumentai ir informacija yra teisingi.

(Parašas)

(Vardas, pavardė)