



UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ NAUJININKŲ ŪKIS

Juridinio asmens registras. Kodas 121458016. PVM mokėtojo kodas LT214580113.
Švitrigailos 16 g., LT-03211 Vilnius. Tel. (8 5) 233 0550. Faks. (8 5) 2161237. El. p.: info@naujininku-ukis.lt

NEEILINĖS APŽIŪROS AKTAS

2019-01-18 Nr. S₂-01/2

Vilnius

Statinio adresas: Kapsų g. 22, Vilnius
Apžiūra: Neeilinė apžiūra
Apžiūros tikslas: Nustatyti namo Kapsų g. 22 virš 50 buto stogo būklę

Sudaryta komisija, susidedanti iš komisijos pirmininko – vyr. vadybininkės Danutos Babič, namų priežiūros vadybininkės Lorėtos Biržietienės bei namų priežiūros vadybininko Artūro Bernatavičiaus, patikrino/apžiūrėjo daugiabučio gyvenamojo namo Kapsų g. 22 stogą virš 50 buto. Apžiūros metu nustatyta, kad nesandari vandens nutekėjimo įlaja virš 50 butu yra techniškai netvarkinga ir neatlieka savo funkcijos.

Išvados. Nustatyti defektai neigiamai įtakoja Kapsų g. 22 namo laikančiąsias konstrukcijas bei kelia realią grėsmę namo gyventojų saugumui, viršutinių aukštų gyventojai patiria materialinius nuostolius. Namų įlaja virš 50 buto neatitinka privalomųjų reikalavimų ir nėra tinkama tolimesnei eksploatacijai. Vadovaujantis LR Vyriausybės 2015-08-05 nutarimu Nr. 831 Nuostatų 3 punktu, pagrindinis administratoriaus uždavinys – įgyvendinti Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatytus privalomuosius reikalavimus, susijusius su daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų priežiūra. Vadovaujantis išdėstyta skubos tvarka atlikti vandens nutekėjimo įlajos keitimo darbus virš Kapsų g. 22 namo 50 buto, išlaidas apmokant iš namo kaupiamųjų lėšų.

Dalyvauja:

Komisijos pirmininkas:

Danuta Babič (kv. atestato Nr. B20239)

Nariai:

Loreta Biržietienė

Artūras Bernatavičius

20190117114618-a928a9a2-3347-44b3-80fd-0a88c8a25837



20190117115436-a928a9a2-3347-44b3-80fd-0e88e8a25837

