

KVIETIMAS PAKARTOTINAI PATEIKTI PASIŪLYMĄ

1. ADMINISTRATORIUS: UAB „Naujininkų ūkis“ j.k. 121458016.

2. OBJEKTAS: Daugiabutis gyvenamasis namas Konduktorių g. 14, Vilnius.

3. ATLIKTINŲ DARBŲ POBŪDIS:

3.1. Daugiabučio gyvenamojo namo Konduktorių g. 14, Vilnius :

1. Užsakyti neypatingojo gyvenamosios (trijų ir daugiau butų – daugiabučiai) paskirties pastato, unikalus Nr. 1094-0168-4011, Konduktorių g. 14, Vilniuje, bendrąją statinio ekspertizę pagal tokią užduotį:

o įvertinti, ar daugiabutis namas atitinka esminius statinio reikalavimus;

o įvertinti, ar atlikti statybos darbai turi įtakos esminiams statinio reikalavimams;

o įvertinti, ar nustatyti defektai turi įtakos esminiams statinio reikalavimams;
o nurodyti būtinus defektų šalinimo darbus, siekiant užtikrinti statinio atitiktį esminiams statinio reikalavimams.

2. Užsakyti gyvenamojo daugiabučio pastato (unikalus Nr. 1094-0168-4011) Konduktorių g. 14, Vilniuje kapitalinio remonto statybos projektą ir ekspertizę.

3. Pateikti Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie AM bendrosios ekspertizės aktą pagal pateiktą ekspertizės užduotį ir kapitalinio remonto statybos projektą ir jo ekspertizę.

4. PATEIKTŲ DOKUMENTŲ PAVADINIMAI KAINAI APSKAIČIUOTI:

4.1. Sąmatą nuroditiems darbams atlikti..

5. KONKURSO SĄLYGOS:

5.1. Darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato Lietuvos Respublikos statybos įstatymas.

5.2. Darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas:

5.3. Atsiskaitymo terminas- ne ilgesnis, kaip 180 d., avansas neteikiamas.

6. REIKALAVIMAI KONKURSO DALYVIAMS:

6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatyta kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.

6.2. Informuoti, jeigu bus daroma jungtinė veikla su kita įmone:

6.3. Įvykdyti kitus reikalavimus pagal konkurso sąlygas;

6.4. Patvirtinti, kad pasiūlyme nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties.

7. PASIŪLYMŲ VERTINIMO KRITERIJAI IR SĄLYGOS:

7.1. Gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami.

7.2. Pasiūlymų vertinimo kriterijus:

7.2.1. ekonominio naudingumo kriterijus, nustatant tokią prioritetų eilę:

7.2.1.1. kaina;

7.2.1.2. kokybė;

7.2.1.3. mokėjimų atidėjimų laikas ir jų išdėstymas;

7.2.1.4. pristatymo datos, pristatymo laiko ir užbaigimo laiko.

8. Pasiūlymus pateikti iki 2022-07-11, 8.00 val.

9. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta ir būdas: paštu arba pristatyti asmeniškai Švitrigailos g. 16, LT03223 Vilnius, el. paštu a.bernatavicius@naujininku-ukis.lt

Direktorius

Sigitas Čirba